



2523

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 295**

15 Απριλίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 589 (1)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως για πράξη αναλογισμού ακινήτων στην οδό Μίνωος για το Τμήμα Μίνωος - Μάχης Κρήτης.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 (ΦΕΚ Α΄1/71) «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με το Β.Δ. 139/71 (ΦΕΚ Α' 49/71), τις διατάξεις του Ν. 2882/2001.

2. Την απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου, με την οποία κυρώνεται η αριθμ. 13/77 πράξη προσκύρωσης τακτοποίησης ρυμοτόμησης και αναλογισμού αποζημίωσης ιδιοκτησιών στην οδό Μίνωος για το Τμήμα Μίνωος - Μάχης Κρήτης.

3. Την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου αριθμ. 680/2000 με την οποία καθορίστηκαν οι προσωρινές τιμές μονάδος αποζημίωσης της υπόψη απαλ/σης.

4. Την από 28.7.81 βεβαίωση του Δ/ντή Τεχν. Υπηρεσιών και Υπηρεσίας Πολεοδομίας του Δήμου Ηρακλείου.

5. Το αριθμό 67168/26.3.02 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακατάθεσης της Α' Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου, με το οποίο έγινε η συντέλεση της εν λόγω απαλ/σης.

6. Την απόφαση Δ17α/01/79/Φ.6.2.2.1/24.8.89 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους προϊσταμένους των διευθύνσεων και των τμημάτων της Γ.Γ.Δ.Ε., ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή που αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα εν λόγω υπό απαλλοτρίωση ακίνητα, ότι η πιο πάνω αποζημίωση έχει κατατεθεί στην Α' Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου, με την έκδοση του Γραμματίου Σύστασης Παρακαταθήκης αριθ. 67168/26.3.02, συνολικού ποσού 247.258,40 ΕΥΡΩ. Η αποζημίωση αυτή έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών στον Κτηματολογικό Πίνακα σε συνδυασμό με την δικαστική απόφαση και θα καταβληθεί στους δικαιούχους οι οποίοι θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με τον Νόμο.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 28 Μαρτίου 2002

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
Κ. ΚΑΤΣΙΚΑΣ

(2)

Ειδοποίηση της γενομένης καταθέσεως ποσού αποζημιώσεως, απαλλοτριωθέντος τμήματος ακινήτου, κειμένου στην Θεσσαλονίκη.

Οι παρακάτω:

Α) Σοφία συζ. Κωνσταντίνου Καμπουρίδου, το γένος Χαράλαμπου και Ανατολής Καθαροπούλου, κάτοικος Θεσσαλονίκης, Ευαγόρα 19, Τούμπα.

Β) Χρήστος Παναγιωτίδης του Νικολάου, κάτοικος Αγίου Λουκά Πέλλας.

Γ) Μαρία συζ. Κυριάκου Παναγιωτίδη, το γένος Χρήστου και Ελένης Παναγιωτίδου, κάτοικος Αγίου Λουκά Πέλλας.

Δ) Παναγιώτα συζ. Χρήστου Ντοντσάκη, το γένος Χρήστου και Ελένης Παναγιωτίδου, κάτοικος Ν. Μουδανιών Χαλκιδικής.

Ε) Νικόλαος Παναγιωτίδης του Χρήστου, κάτοικος Βερολίνου Γερμανίας, GERICHTSTR. 42, 13347, κατέθεσαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κατάστημα Θεσσαλονίκης), υπέρ παντός δικαστικώς αναγνωρισθησομένου αληθούς δικαιούχου, το ποσόν των χιλίων πεντακοσίων σαράντα εννέα Ευρώ και πενήντα δύο λεπτών (1.549,52), για αποζημίωση τμήματος οικοπέδου υπό τα περιμετρικά στοιχεία 10-9-17-16-10, εμβαδού οκτώ τε-

τραγωνικών μέτρων και ογδόντα εκατοστών (8,80), που προσκυρώθηκε σε οικόπεδό τους που βρίσκεται στην Θεσσαλονίκη και επί της συμβολής των οδών Κουντουριώτου και ανωνύμου, Εύοσμος, δυνάμει της υπαρ. 5453/20.10.1986 Πράξης Τακτοποίησης και Αναλογισμού Αποζημιώσεως οικοπέδων της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, που κυρώθηκε νόμιμα με τις υπαρ. πρωτοκ. ΔΠ/ΤΑ ΟΙΚ/10685/6.3.1987 και ΔΠ/ΤΑ ΟΙΚ/11428/953/3.3.1992 αποφάσεις του Νομάρχη Θεσσαλονίκης.

Η ανωτέρω αποζημίωση καθορίσθηκε δια της υπαρ. 21.658/30.7.2001 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης (ειδική διαδικασία), προς εξήντα χιλιάδες (60.000) δραχμές ή εκατόν εβδομήντα έξι Ευρώ και οκτώ λεπτά (176,08) Ευρώ κατά μέτρο τετραγωνικό.

Το εκδοθέν αρ. 1477/7.3.2002 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης, του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης, κατατέθηκε στην Συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Μαρία Παπαδοπούλου, οδός Τσιμισκή 54, συνταγείσης προς τούτο της αρ. 15345/15.3.2002 πράξεως της.

Προς γνώσιν παντός δικαιούχου και για την επέλευση των νομίμων συνεπειών.

(Αριθμός Διπλοτύπου Είσπραξης Δ.Ο.Υ. Β' Θεσσαλονίκης 3491727/4.4.2002)

Θεσσαλονίκη, 4 Απριλίου 2002

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Θ. ΠΟΛΥΖΟΣ

---

(3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης, λόγω προσκύρωσης και ρυμοτομίας τμημάτων ακινήτων.

Με το 36335/2002 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Α' Σερρών, που κατατέθηκε στην Συμ/φο Σερρών Χρυσάνθη Σουτζή-Τριαντάφυλλου, η οποία συνέταξε την υπ' αριθ. 13769/5.3.2002 πράξη κατάθεσης γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης, ο Χαράλαμπος Γιαννάκης του Δημητρίου και της Μαριάνθης, κάτοικος Σερρών (4η πάροδος Βενιζέλου 7), κατέθεσε, δημοσίως, το συνολικό ποσό των τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων σαράντα δύο ΕΥΡΩ και ενενήντα τριών λεπτών (4.542,93), υπέρ των εξής εικαζομένων δικαιούχων: 1) του Δήμου Σερρών, για το ποσό των 3.486,43 ΕΥΡΩ, 2) των συγκυρίων: α) Γεωργίου Μακρίδη του Σοφοκλή, κατοίκου Αμπελοκήπων Θεσ/νίκης (Ελευθερίας 17, ΑΦΜ: 003598951), και β) Κων/νου Ριμπίδη του Αθηνόδωρου, κατοίκου Καλαμαριάς Θεσ/νίκης (Κερασούντος 1, ΑΦΜ: 016202765), για το ποσό των 1056,50 ΕΥΡΩ και για τους δυο μαζί), διότι βάσει της υπ' αριθ. 10/29.10.1990 πράξης τακτοποίησης-προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών (ΤΠ και ΠΕ) της Νομαρχίας Σερρών, που κυρώθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. 252/7.6.1995 απόφαση του Νομάρχη Σερρών, σε αναφορά και συσχετισμό με το συνημμένο στην παραπάνω πράξη τοπογραφικό διάγραμμα, που θεωρήθηκε στις 30.4.1998 από τον προϊστάμενο της εν λόγω υπηρεσίας Απόστολο Πολυτίδη, έγινε τακτοποίηση των οικοπέδων που βρίσκονται, μεταξύ άλλων, και στο 125 Ο.Π. του νέου σχεδίου της πόλεως των Σερρών, σύμφωνα με την οποία η με αριθμό δέκα (10) ιδιοκτησία του καταθέτη, Χαράλαμπου Γιαννάκη, οφείλει να αποζημιώσει:

α1) λόγω προσκύρωσης, την (20), με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Δήμο Σερρών, για το τμήμα με τα οριοθετικά στοιχεία: 115,116,117, 118, 119,115, εμβαδού 19,80 τ.μ.,

α2) λόγω ρυμοτομίας, την (11), με φερόμενο αρχικό ιδιοκτήτη τον Σοφοκλή Μακρίδη και ήδη τους: Γεώργιο Μακρίδη του Σοφοκλή, κάτοικο Αμπελοκήπων Θεσ/νίκης (Ελευθερίας 17, ΑΦΜ: 003598951), και Κων/νο Ριμπίδη του Αθηνόδωρου, κάτοικο Καλαμαριάς Θεσ/νίκης (Κερασούντος 1, ΑΦΜ:016202765), για το τμήμα με τα οριοθετικά στοιχεία 119,115,162,132,119, ειβαδού 6,00 τ.μ., η δε προσωρινή τιμή μονάδος, για όλα τα ακίνητα αυτά, ορίστηκε, με την υπ' αριθ. 149/2001 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών, στις 60.000 δρχ. ανά τετραγωνικό μέτρο (τ.μ.), και συνεπώς ο υπόχρεος Γιαννάκης Χαράλαμπος θα πρέπει να καταβάλλει, ως αποζημίωση, στον μεν φερόμενο ιδιοκτήτη Δήμο Σερρών: 19,80 τ.μ. Χ 60.000 δρχ/ τ.μ. = 1.180.000 δρχ. ή 3.486,43 ΕΥΡΩ, στους δε φερόμενους ιδιοκτήτες: Γεώργιο Μακρίδη και Κων/νο Ραμπίδη, το ποσό των: 6.00 τ.μ. Χ 60.000 δρχ./τ.μ.= 360.000 δρχ. ή 1056,50 ΕΥΡΩ.

(Αριθ. διπλ. ΔΟΥ Α΄ Σερρών 3900278/3.4.2002)

Σέρρες, 12 Μαρτίου 2002

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. ΚΟΛΙΝΤΖΙΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ